

EL CAMINO DE

**SORTEAR UNA PROPIEDAD CON RIFATURUKA**

**PARTIDA**

**1 CONTÁCTANOS**



Usa alguno de los siguientes canales que hemos habilitado para ti:  
 → www.PropiedadesRifaTuRuka.cl  
 → +569 7477 1274  
 → +569 7378 7025  
 → contacto@rifaturuka.cl  
 → Facebook, Instagram

1

**2 DECIDE Y ESCÓGENOS COMO TUS ASESORES**

Deja tu propiedad en nuestras manos y nos encargaremos de que venderla mediante un sorteo/rifa sea una excelente experiencia.



2

**4 ANTECEDENTES DEL PROPIETARIO**

Envíanos la siguiente información:  
 → Nombre completo, acompañar Cédula de identidad por ambos lados (foto o copia) del o los representantes legales.  
 → Datos para Contacto (dirección, Mail, Fono, WhatsApp).



4

**3 IMÁGENES PRELIMINARES**

Envíanos por WhatsApp fotografías y/o videos de la propiedad que deseas sortear, esto nos ayuda a dimensionar el trabajo y conectar mejor con tu necesidad.



3

**5 PLAN MENSUAL DE TRABAJO**

Escoge alguno de nuestros planes, luego puedes modificar mes a mes tú elección.

<p>PLAN NIDO</p> <p>\$ 79,900 por mes</p>	<p>PLAN CRECIMIENTO</p> <p>\$ 129,990 por mes</p>	<p>PLAN POLLUELO</p> <p>\$ 199,990 por mes</p>	<p>PLAN GALLINA PONEDORA</p> <p>\$ 299,990 por mes</p>
---	---	--	--

El primer cobro lo haremos con la firma del contrato, no antes.

5

**6 CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

Dejaremos nuestro compromiso y alcance del servicio plasmado en un contrato que firmaremos contigo en Notaria, esto a fin de cuidar los intereses tuyos y nuestros



6

**7 ANTECEDENTES DE LA PROPIEDAD A SORTEAR**

- Envíanos la siguiente información:
- Copia de Escritura Compra-Venta de la Propiedad a Sortear.
  - Dominio Vigente de la Propiedad
  - Certificado de Hipotecas, Gravámenes y de Prohibiciones.
  - Certificado de Avalúo Fiscal.
  - Certificado de Contribuciones.
  - Certificado de Posesión Efectiva.



7

**8 INICIO DE NUESTRO SERVICIO y BASES LEGALES DEL SORTEO**

- Aquí damos inicio a nuestro trabajo con:
- Redacción y protocolización de las bases del sorteo
  - Levantamiento de imágenes y videos promocionales con DRON
  - Creación del Sorteo en nuestro sitio web y RRSS
  - Inicio de la venta de ticket digitales con apoyo de TRANSBANK
  - Desarrollo de Estrategias de Marketing y campañas publicitarias, según Plan escogido, para dar a conocer tú sorteo masivamente
  - Reportes mensuales para ti con todo el avance logrado.



8

**10 TRANSFERENCIA DE LA PROPIEDAD**



Trabajaremos juntos en la redacción de la escrituras de compraventa, y en todo lo necesario para que el ganador del sorteo tome posesión de la propiedad. También haremos transferencia a tú cuenta bancaria de los fondos recaudados por la venta de ticket.

10

**9 SORTEO**

Alcanzada la venta de Ticket indicada en las bases, realizaremos un sorteo al que estarás cordialmente invitado junto a un Notario Público, evento que será transmitido en vivo por nuestra RRSS.



9

**11 TERMINO DE NUESTRO SERVICIO**

Estamos seguros de que aquí estarás muy satisfecho con nuestro trabajo y será el momento de dar por terminado el Contrato de Prestación de Servicios, quedaremos disponibles para apoyarte en nuevos sorteos que requieras hacer.



**META**

11